

## פרוטוקול החלטות

ישיבה: 1-25-0206 תאריך: 18/11/2025 שעה: 12:30  
 לשכת מהנדס העיר

רשות רישוי

השתתפו ה"ה:	שם	תיאור	הערה
	ליאור שפירא, עו"ד	מ"מ וסגן ראש העיריה, יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה	
	עו"ד הראלה אברהם-אוזן	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	
	אדרי מאיר אלואיל	מ"מ מהנדס העיר, סגן מנהל אגף לרישוי בניה	
	עו"ד פרדי בן צור	מזכיר ועדת בניין עיר	
	עו"ד שרון אלזסר	מרכזת הועדה	
	רחלי קריספל	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	

#	בקשה	תיק בניין	כתובת הנכס	שם המבקש	מהות הבקשה	עמוד
1	25-1497	0758-147	דרך דיין משה 147	יונה ציונה ציפורי	מסלול מקוצר הקמת גדר	1

19/11/2025  
כ"ח חשון תשפ"ו

## פרוטוקול רשות רישוי דרך דיין משה 147, בצרון 30

6150/394	גוש/חלקה	25-1497	בקשה מספר
ביצרון ורמת ישראל	שכונה	30/09/2025	תאריך הבקשה
מסלול מקוצר הקמת גדר	סיווג	0758-147	תיק בניין
1,766.00	שטח	25-00441	בקשת מידע

**מבקש הבקשה**  
יונה ציונה ציפורי  
רמב"ם 13, אלעד 4082216

**עורך הבקשה**  
אלונה כהן  
יוחנן הגדי 17ב, בית חשמונאי 9978900

**מהות הבקשה**  
אישור בדיעבד לכניית גדר בלוקים בגובה של 1 מטר בחזית קדמית,  
ובניית גדר בגבול מגרש עם השכן בגובה 1.5 מטר.

החלטה: החלטה מספר: 1  
רשות רישוי מספר 1-25-0206 מתאריך 18/11/2025

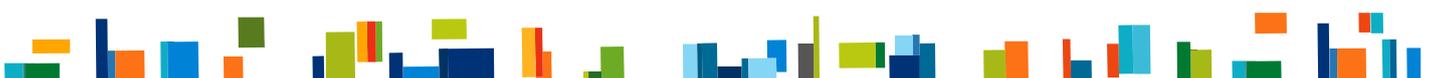
אישור בדיעבד לכניית גדר בלוקים בגובה של 1 מטר בחזית קדמית,  
ובניית גדר בגבול מגרש עם השכן בגובה 1.5 מטר.  
ככפוף לכל דין, תיאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים הבאים:

### תנאים למתן היתר

#	תנאי
1	אישור הגורמים הנדרשים עפ"י דין לשלב בקרת התכן לפי תקנה 42 (ג) (1) לחוק
2	הגשת דוח או הצהרת עורך הבקשה לפי תקנה 47 (2) – (מוצג 4402)
3	עמידת הבקשה להיתר בהוראות תכן הבניה
4	תשלום כל התשלומים כאמור בסעיף 145(ד) לחוק

### תנאים בהיתר

#	תנאי
1	אי גרימת נזקים לתשתיות (פרטיות וציבוריות) ונקיטת כל האמצעים למניעת פגיעה ביציבות ובבטיחות המבנים והנכסים הגובלים.



**הערה: טיוטת חוות דעת מהנדס הועדה נשלחה לעורך הבקשה**

